

Brójce, dnia 27.01.2025r

Inwestor: **Gmina Brójce**
Brójce 39
95-006 Brójce

WYMAGANIA TECHNICZNE NR 02/K/2025

Przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej dz 523/6 położonej w Bukowcu przy ul. Przemysłowej gm. Brójce

- przeznaczenie działki – rekreacja
- miejsce włączenia – istniejący przykanalik PVC Ø160 doprowadzony do granicy działki
- warunki przyłączenia:
 - na terenie posesji w odległości 1,0m za linią regulacyjną wybudować studzienkę rewizyjną o średnicy 0,4-1,2m
 - odcinek przyłącza należy wykonać z rur minimum SN8. PVC Ø 160 z takim samym spadkiem jak odcinek od sieci kanalizacyjnej do granicy posesji
 - szczegóły rozwiązań technicznych powinny być zgodne z PN-92/B-01707 oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz.U.Nr75poz690 wraz z późniejszymi zmianami)
 - przed przystąpieniem do realizacji przyłączenia należy proponowane rozwiązania w formie uproszczonej dokumentacji technicznej uzgodnić w Zakładzie Usług Komunalnych w Brójcach
 - podłączenie do istniejącej końcówki przykanalika należy wykonać pod nadzorem przedstawiciela Zakładu Usług Komunalnych w Brójcach
 - zabrania się odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji sanitarnej
 - prowadzone prace budowlane nie mogą naruszać praw osób trzecich
- Należy zachować szczególną ostrożność podczas kopania w okolicy uzbrojenia podziemnego wod-kan, z powodu możliwych rozbieżności usytuowania na mapach i w terenie
- **odbiór techniczny wykonanych robót zostanie przeprowadzony przed zasypaniem wykopu**
- Inwentaryzacja geodezyjna zostanie wykonana przez uprawnionego geodetę.
- Do odbioru końcowego przyłącza kanalizacji sanitarnej inwestor winien dostarczyć
 - Oświadczenie kierownika robót, kopię uprawnień budowlanych, oraz zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
 - ważne warunki przyłączenia do gminnej sieci wydane przez ZUK
 - jeden egzemplarz inwentaryzacji geodezyjnej
- Odbiór końcowy odbędzie się na podstawie pisemnego wniosku przyszłego odbiorcy usług o dokonanie odbioru technicznego i zawarcie umowy na odprowadzenie ścieków
- wzór wniosku oraz warunki przeprowadzania odbioru technicznego i zawarcie umowy na odprowadzenie ścieków opublikowane są na stronie internetowej Zakładu Usług Komunalnych
- umowa na odprowadzenie ścieków zostanie zawarta z osobą posiadającą tytuł prawny do korzystania z nieruchomości albo z osobą korzystającą z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym
- opłaty za odprowadzane ścieki będą pobierane kwartalnie wg stawki określonej w taryfie

Niniejsze wymagania tracą ważność po upływie dwóch lat od daty wydania

Otrzymują:

1) inwestor:

2) a/a

Główny inżynier

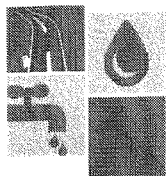
inż. Dawid Domański

Kierownik Zakładu
Usług Komunalnych w Brójcach

mgr Agata Gądziaś

**POSTĘPOWANIE PRZY BUDOWIE PRZYŁĄCZA
WODNO-KANALIZACYJNEGO**

1. **PO WYDANIU WARUNKÓW TECHNICZNYCH NA PRZYŁĄCZE**
Złożenie w ZUK w Brójcach projektu lub naniesienia trasy przyłącza wraz z ewentualnymi dodatkowymi dokumentami, o których mowa w warunkach technicznych, celem uzgodnienia
2. ***Zlecenie wykonania robót przez inwestora wykonawcy**, który jest uprawniony do budowy przyłącza z mocy obowiązujących przepisów.*
3. ***Zawiadomienie ZUK w Brójcach o rozpoczęciu robót** – na 3 dni przed przystąpieniem do ich wykonania.*
4. **PODŁĄCZENIE DO ISTNIEJĄCEGO WODOCIĄGU NALEŻY WYKONAĆ POD NADZOREM PRZEDSTAWICIELA ZUK**
5. **ZGŁOSZENIE WYKONYWANEGO PRZYŁĄCZA PRZED ZASYPANIEM** do odbioru technicznego przez ZUK w Brójcach oraz **INWENTARYZACJI** przez uprawnionego geodetę .
6. **Odbiór przyłącza** potwierdzony protokołem (załącznik do protokołu to oświadczenie kierującego budową oraz inwentaryzacje powykonawczą)
7. **Montaż wodomierza** przez pracownika ZUK w Brójcach- dotyczy przyłączy wodociągowych.
8. **Podpisanie umowy** na dostawę wody lub odprowadzenie ścieków z Zakładem Usług Komunalnych w Brójcach



ZUK
BRÓJCE

Zakład Usług Komunalnych w Brójcach
95-006 Brójce 46, woj. łódzkie, powiat łódzki-wschodni

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH W BRÓJCACH

WYKONUJE USŁUGI

- **PRZYŁĄCZA WODNO-KANALIZACYJNE**

**WRAZ Z INWENTARYZACJĄ
GEODEZYJNĄ**

- **WYCENA PRZYŁĄCZA GRATIS**

**PONADTO NASZE USŁUGI OBEJMUJĄ
KOPARKO-LADOWARKĘ**

**-Do wykonywania wszelkich prac ziemnych
WYWROTKĘ**

- Do transportu materiałów

**KOSZENIE, ZAMIATANIE ORAZ
ZREBAKOWANIA GAŁĘZI**

